

京都市居住支援協議会

(愛称:京都市すこやか住宅ネット)



指定サービス



プラス 安否確認

原状回復・事故対応・葬儀

費用補償

1 週2回の安否確認

決まった曜日、時間帯にかかってくる安否確認電話（音声ガイダンス）に1回ボタンを押すだけの簡単操作で、家族等に安否確認メールが届きます。

1 毎週決まった曜日・時間帯に電話がかかります。

(例:毎週、月・木曜日8:00~10:00等)



※携帯電話・スマートフォンもご利用いただけます。
※曜日と時間帯は指定できます。

2 安否確認のメッセージが流れます。



こちらは見まもっTEL コールセンターです。
本日の体調はいかがでしょう？音声ガイダンスに従ってボタンを押してください。

3 ガイダンスに従ってボタン操作！



元気です。

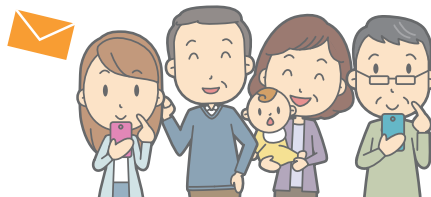


ちょっと体調が悪いです。



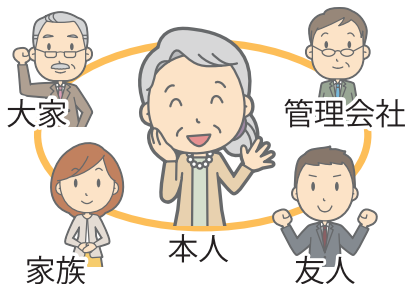
出られない場合は、1時間後を目安に再度お電話致します。

4 操作結果を指定連絡先最大5名（申込者含む）にメール通知



※応答が無かった場合はその旨を知らせるメールを通知

5 心配する方々へ安心をお届けします。



6 早期発見をサポート



メールの受信者が内容に応じて訪問等を行うことで効果が高まります。

※ご利用には電話機（固定電話もしくは携帯電話）が必要となります。ただし、ダイヤル式電話（黒電話など）はご利用になれません。
※機械の設置や、設定等は必要ございません。

2 費用補償

居室内で誰にも看取られずに亡くなった場合の以下費用をお支払いします。

1



利用者の居室内死亡

2



原状回復・遺品整理・葬儀の実施

3

ホームネットへ請求（費用負担者から）



4

お支払



居室内での不慮の事故による
原状回復・遺品整理・葬儀費用を補償します。

主な支払対象

原状回復費用（修繕、清掃、異臭除去、消毒等）
事故対応費用（遺品整理費用、遺族との連絡のための通信費等）
葬儀費用（上限50万円）

利用料

月額1,500円（税別）

支払方法

毎月の口座振替

サービス提供会社

見まもっTEL

検索

【見まもっTELプラス】のお問合せ・取扱店（すこやか賃貸住宅協力店）

ホームネット株式会社 居住支援サービス事業部
〒169-0072 東京都新宿区大久保3-8-2 新宿ガーデンタワー13階
TEL:03-5285-4538（平日9:00から18:00）



プラス

安否確認
原状回復・事故対応・葬儀
費用補償

賃貸住宅にお住まいになる高齢者と そのご親族、貸主・仲介事業者の不安を解消します!!

高齢のご入居者様と そのご親族の不安など

- 親族等に心配をかけたくない
- 気軽に元気なことを伝えたい
- 新しい機械の操作などは覚えたくない
- 亡くなった後に身内に余計な経済的負担をかけたくない
- 普段の生活になるべく余計なお金を使いたくない

物件オーナー様の 不安など

- 家賃をきちんと払ってくれるか心配
- 居室の中で亡くならないか心配
- 亡くなった後の原状回復費用等が払われるか心配
- 新しく設備投資が必要にならないか
- 元気に暮らしてもらえているか心配

仲介業者の 不安など

- 日常的に連絡が取れるなどのしっかりとした親族等がいるか
- 亡くなった時や原状回復等の連絡が取れる親族がいるか

京都市居住支援協議会とは？

京都市居住支援協議会は、京都市、不動産関係団体、福祉関係団体、京都市住宅供給公社が連携し、高齢者の住まいと暮らしを応援するための活動を行っています。

高齢であることを理由に入居を拒まない民間賃貸住宅を「すこやか賃貸住宅」として情報提供をすることや相談会を開催するなど、高齢者の方々の住まい探しの支援を行っています。

すこやか賃貸住宅協力店とは？

すこやか賃貸住宅協力店は、高齢者の方々の住まい探しにご協力くださる不動産仲介業者です。お気軽に御相談ください。

ご利用までの手続きの流れ（一例）



● 制度全般に関するお問い合わせ

京都市居住支援協議会
(愛称:京都市すこやか住宅ネット)

〒604-8186 京都市中京区烏丸御池東南角
アーバネックス御池ビル西館4階
京(みやこ) 安心すまいセンター内

TEL:(075) **744-1670**

FAX:(075) 744-1637

メール: info@kyoto-sjn.jp